



亞洲聯合基建控股有限公司
ASIA ALLIED INFRASTRUCTURE HOLDINGS LIMITED



萊蒙國際
TOPSPRING

【即時發佈】

亞洲聯合基建聯手萊蒙國際

戰略合作共同推動香港地產業務發展

(2018年3月7日,香港訊) — 亞洲聯合基建控股有限公司(「亞洲聯合基建」或「集團」)(股份代號:00711)與萊蒙國際集團有限公司(「萊蒙國際」)(股份代號:03688)聯合宣佈,雙方將以長期合作方式,共同發展在香港的地產業務。首宗合作項目為位於香港九龍塘窩打老道的低密度優質住宅物業項目(「項目」)。

憑藉亞洲聯合基建於香港的物業發展、建築及項目管理經驗,以及萊蒙國際在中國發展住宅及優質物業項目的綜合實力,這合作將有利雙方把握未來數年香港物業市場的發展機遇。

亞洲聯合基建主席彭一庭先生表示:「我們相信與萊蒙的合作將推動亞洲聯合基建在香港物業市場的擴張步伐。在市場氣氛向好及本地需求持續高企的情況下,我們有信心窩打老道項目將是雙方合作的好開始。」

萊蒙國際主席兼聯席行政總裁黃俊康先生表示:「我們非常高興能夠與亞洲聯合基建合作發展這個位於窩打老道的優質住宅項目。並期待以雙方的經驗及專業知識,共同打造更多合作項目。」

發展上述項目的聯營公司已獲得銀行融資約9.35億港元,反映銀行界對亞洲聯合基建及萊蒙國際的支持。所得資金將主要用於與上述項目相關的發展工程。

亞洲聯合基建控股有限公司（股份代號: 00711.HK）

亞洲聯合基建控股有限公司（「亞洲聯合基建」）為香港主板上市公司，股份代號 00711。集團旗下公司業務包括建築工程及管理、工程顧問、物業發展、保安及物業管理、隧道管理、保管箱服務、建築金融、投資及建築材料網上採購等範疇。以香港為業務發展基地，集團不斷開拓以亞洲為主以至海外市場的發展商機。其子公司「俊和」為香港著名建築承建商及物業發展商。憑藉俊和卓越雄厚的建築經驗及專業實力，亞洲聯合基建緊握「一帶一路」倡議下之各國基建發展機遇，以提升整體盈利水平及創造更高投資價值。詳情請參閱網站 <http://www.asiaalliedgroup.com>。

萊蒙國際集團有限公司（股份代號: 03688.HK）

萊蒙國際集團有限公司（「萊蒙國際」）是中國房地產物業開發商，主要於中國珠江三角洲、長江三角洲、華中、京津及成渝地區從事城市多功能綜合體的發展及營運以及住宅物業的發展和銷售。於 2017 年 6 月 30 日，萊蒙國際於 13 個城市合共擁有 23 個處於不同發展階段的項目，估計淨可銷售/可租賃建築面積約 2,515,267 平方米。詳情請參閱網站 <http://www.topspring.com>。

新聞垂詢：

縱橫財經公關顧問有限公司

林貴珍 (852) 2864 4816

joanne.lam@sprg.com.hk

龍肇怡 (852) 2864 4867

cindy.lung@sprg.com.hk

林倩如 (852) 2864 4883

jennsy.lam@sprg.com.hk

- 完 -